



Höylätie 20 B 2  
01650 VANTAA

Vantaan kaupunki  
Kaupunkisuunnittelu  
Timo Kallaluoto  
Kielotie 28  
01300 VANTAA

### **Asemakaavamuutos 002048, Vapaala**

Vapaalan Omakotiyhdistyksen hallitus on perehtynyt Rajatorpan asemakaavaa koskeviin muutosesityksiin, joissa nykyisen ostoskeskuksen tilalle ehdotetaan kahden kerrostalon rakentamista. Liiketilat supistuisivat huomattavasti, koska ehdotus sisältää ainoastaan 480 k-m<sup>2</sup> liiketilaa.

Omakotiyhdistyksen hallitus haluaa korostaa ostoskeskuksen paikalle suunniteltujen liiketilojen tärkeyttä. Elintarvikemyymälän ohella myös muut lähipalvelut ovat tärkeitä. Päivittäistavaroiden saatavuus on turvattava myös asuin- ja liikerakennusten rakentamisaikana.

Kauppapalveluihin liittyvät paikoitustilat ovat tärkeitä Vapaalan pientaloalueelta tuleville asukkaille, erityisesti lapsiperheille ja ikääntyneille. Omakotiyhdistyksen hallituksen mielestä riittävät paikoitustilat pitää sijoittaa liiketilojen välittömään läheisyyteen.

Rajatorpan nykyisten asukkaiden asuinolosuhteiden säilyttämiseksi uusien kerrostalojen täytyy hallituksen mielestä olla suunniteltua matalampia.

Liisa Rajamäki  
puheenjohtaja

Rauno Leppänen  
varapuheenjohtaja